

Dorpsraad Leimuiden  
t.a.v. mevrouw Kluck  
De Buier 13  
2451 ZS LEIMUIDEN

datum 25 OKT 2018  
ons kenmerk W20180046/10.22909  
uw brief van 28 augustus 2018  
uw kenmerk  
behandeld door H.C. de Jong  
onderwerp Reactie verleende  
omgevingsvergunning;  
bijlage(n) -

Geachte mevrouw Kluck,

Op 23 juli 2018 hebben wij een omgevingsvergunning verleend voor diverse activiteiten ten behoeve van de ontwikkeling van het noordelijk deel van het Dorpshart in Leimuiden. U heeft namens de dorpsraad Leimuiden op 28 augustus 2018 een reactie ingediend, met vragen over het kappen van de vier beuken voor het perceel Stapenséastraat 24 in Leimuiden.

Het betreft hier de vier oude beukenbomen in het centrum van Leimuiden. Deze bomen zijn monumentaal en staan op de lijst van monumentale en beschermwaardige bomen, behorende bij de kapverordening 2009. Dit is ook de reden dat er een kapvergunning noodzakelijk is voor het eventueel kappen van de beuken.

In verband met de ontwikkelingen in het centrum is er onderzoek gedaan naar de natuurwaarde van deze bomen, er is een Bomen Effect Analyse (BEA) uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat er geen specifieke natuurwaarde aan de bomen toegekend hoeft te worden. Ook is in de BEA de verwachte levensduur van de beukenbomen beoordeeld. Uitkomst van dit onderzoek is, dat één van de bomen in slechte staat verkeert en een verwachte levensduur heeft van 0 tot 5 jaar. De andere drie bomen verkeren in matige staat en hebben een verwachte levensduur van 5 tot 10 jaar.

Naast de staat van de bomen en de bijbehorende verwachte levensduur, is uit het onderzoek gebleken dat de wortels van de bomen onder de fundering zijn gegroeid van de oude boerderij. Hierdoor zal de sloop van de boerderij enorme schade aan de vier beuken toebrengen. Op grond van deze bovenstaande bevindingen is de kapvergunning verstrekt.



Daarnaast is in het nieuwe ontwikkelingsplan ook een groenplan opgenomen. In het plan zullen 23 nieuwe bomen worden geplant. Het zijn bomen met een flinke stam (20-25 cm) en tevens zijn deze bomen circa 5 à 6 meter hoog.

Wij hopen met dit schrijven enig inzicht te hebben gegeven wat onze argumenten zijn geweest tot het kappen van de vier beukenbomen. Tevens zijn wij van mening dat met het planten van de nieuwe bomen er een mooi evenwichtig gebied ontstaat, waarin de bomen zullen worden gepositioneerd in juiste plantvakken met voldoende ruimte om te groeien.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Zij is bereikbaar op het algemene telefoonnummer of via [info@kaagenbraassem.nl](mailto:info@kaagenbraassem.nl).

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,  
namens hen,  
manager Ontwikkeling  
drs. J.J. Démoed

