

## Centrum Gemeente is bereid om risico te lopen voor Leimuiden

De Werkgroep Masterplan Dorps-hart Leimuiden en Smit's bouw-bedrijf mogen door met het ont-wikkelen van het nieuwe cen-trum, besloot de gemeenteraad van Kaag en Braassem dinsdag. De politici stemden in december al in met het plan voor een pas-santenhaven met woningen en winkels in Leimuiden. De opzet van het plan blijft hetzelfde, maar de finan-ciële constructie verandert. Oorspronkelijk zou de ge-meente de grond direct verkopen voor één miljoen euro. Nu stemt Kaag en Braassem ermee in dat de grond pas verkocht wordt als zeventig procent van de panden is verkocht. Lukt dat niet voor 1 juli 2017, dan kan het bedrijf er nog onderuit. Het moet de gemeente dan wel 100.000 euro betalen. „Ontwikkelaars dron-gen aan op die zeventig procent”, verklaart wethouder Yvonne Peters. „Smit's is zeer positief en denkt dat het gaat lukken.” Samen voor Kaag en Braassem blijft 'heel enthousiast', het CDA vindt het plan 'in meerdere opzichten aantrekkelijk'. Archief Artist Impression

